

广州市番禺区就业训练中心关于 采购万丰大楼补漏工程的公告

为做好广州市番禺区就业训练中心万丰校区大楼701室天花、702室洗涤间外墙砖松脱等场室补漏加固工作，现向社会公开采购补漏加固修缮施工单位，相关事项公告如下。

一、采购服务主体：广州市番禺区就业训练中心（以下简称训练中心）

二、采购服务项目：训练中心万丰校区701室天花补漏、702室洗涤间等场室外墙砖松脱维护施工服务。

三、项目地点：广州市番禺区市桥街万丰路6-8号校区（万丰校区）。

四、项目详细内容和要求

（一）701室天花补漏：

1. 在抽油烟罩与主幕墙之间的天花台底渗漏雨水，在漏水的裂缝位置进行高压注浆补漏，灌注完成后再用堵漏胶将原来没有批荡的台底部分进行整体修缮补平。

2. 在天台楼顶隔热层相应渗水的裂缝和伸缩缝接合位置进行注浆补漏。

（二）702室洗涤间外墙砖松脱加固修缮和裂缝补漏、天台水池东侧外墙砖裂缝修缮、602室和603室外墙砖裂缝补漏加固：

1. 采用高空围蔽吊安全绳作业，清除裂缝松离的外墙砖，用堵漏胶注入把外墙砖松脱修补加固外墙砖。

2. 裂缝补漏和加固外墙砖胶凝结干透后再将外墙涂刷外墙胶三遍。

五、工程费用和工期时间

整体工程费用不超过 3 万元，施工工期 10 天。

六、资格要求

(一)在中华人民共和国境内依法注册的独立法人或其他组织,具有独立承担民事责任的能力;

(二)具备与本项目相符的基建修缮经营范围,是广东省政府采购智慧云平台电子卖场的供应商;

(三)具有履行合同所必需的专业能力,具备高空施工作业资质和承担安全防护施工职责;

(四)法律、行政法规规定的其他条件。

七、提交资料

(一)企业法人营业执照正、副本等证明文件复印件(若为分公司的,须同时提供总公司的营业执照副本复印件及总公司对分公司出具的有效授权书原件);

(二)法定代表人证明书或法定代表人授权书,及有效居民身份证复印件;

(三)详细施工方案(含安全防护措施)和报价单;

(四)单位出具的《公平竞争承诺书》。提交的所有文件资料需加盖单位公章,一式两份,复印件事后需提供原件核查。

八、公告时间

2025 年 3 月 26 日至 4 月 1 日(共 5 个工作日)。

九、其他事项

(一)有意参与者,可于 2025 年 3 月 31 日 18:00 时前到我单位实地了解项目事项。

(二)资料、文件递交截止时间:2025 年 4 月 2 日 18:00 时,逾期送达或者未送达指定地点的,不予受理。

(三)资料、文件递交地点:广州市番禺区市桥街万

丰路 8 号番禺区就业训练中心 2 楼 205 室。

（四）项目评议：采用综合评议方式，对应标服务商提交的资质、资历、服务方案、报价等因素进行综合评价评分并公示，以分数最高原则选定 1 家服务，以电话回复方式通知评议结果。

（五）联系人：蒋先生，联系电话：84811809。

广州市番禺区就业训练中心

2025 年 3 月 26 日